

Протокол №1
Установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку ОСББ
„Новокримська 8” за адресою: м. Дніпро, вул. Новокримська, 8

м. Дніпро

„26” листопада 2016 р.

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників будинку (власників приміщень): **122**

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: **4554,44 м2**

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласників в кількості **56** осіб, яким належить квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею **1951,35 м2**

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники у кількості **36** осіб, яким належить квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку за загальною площею **1151,64 м2**

СЛУХАЛИ: Водяху Максима Ігоровича, який запропонував відкрити установчі збори.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - **56** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить **1951,35 м2**, «проти» - **0**,

ВИРІШИЛИ: відкрити установчі збори.

СЛУХАЛИ: Поянського Дениса Івановича, який запропонував обрати головою зборів Водяху Максима Ігоровича.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - **56** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить **1951,35 м2**, «проти» - **0**,

ВИРІШИЛИ: обрати головою установчих зборів Водяху Максима Ігоровича.

СЛУХАЛИ: Вороніна Ігоря Олеговича, який запропонував обрати секретарем зборів Поянського Дениса Івановича

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - **56** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить **1951,35 м2**, «проти» - **0**,

ВИРІШИЛИ: обрати секретарем установчих зборів Поянського Дениса Івановича

Порядок денний:

1. Про створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ) та назву ОСББ.
2. Про прийняття статуту ОСББ.
3. Про обрання правління ОСББ.
4. Про обрання ревізійної комісії ОСББ.
5. Про обрання уповноваженої особи для підписання статуту ОСББ, посвідчення його підпису у нотаріуса від імені членів ОСББ.
6. Про державну реєстрацію ОСББ та обрання особи, відповідальної за державну реєстрацію ОСББ.

Розгляд питань порядку денного

1. СЛУХАЛИ: Водяха Максим Ігорович від ініціативної групи запропонував створити об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Дніпро, вул. Новокримська, 8 та надати йому назву « Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Новокримська 8».

ГОЛОСУВАЛИ: (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування):

«за» - **92, 75,15%** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить **3102,99 м2**, «проти» - **0, 0%**

УХВАЛИЛИ: створити об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Дніпро, вул. Новокримська, 8 та надати йому назву «Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Новокримська 8» (далі- ОСББ «Новокримська 8»)

2. СЛУХАЛИ: Водяху М.І., який запропонував затвердити Статут ОСББ «Новокримська 8» на основі Типового статуту в розробленій ініціативною групою редакції.

ГОЛОСУВАЛИ: (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування):

«за» - **91, 74,59%** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить **3077,57 м2**, «проти» - **1, 0,5581%**

УХВАЛИЛИ: затвердити Статут ОСББ «Новокримська 8»

3. СЛУХАЛИ: Водяху М.І., який запропонував обрати правління ОСББ «Новокримська 8» у кількості 5 осіб та в такому персональному складі:

- Водяха Максим Ігорович.
- Мокеєва Людмила Василівна.
- Донгаузер Ольга Миколаївна.
- Поянський Денис Іванович.
- Воронін Ігор Олегович.

ГОЛОСУВАЛИ: (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування):

«за» - **90, 73,61%** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить **3033 м2**, «проти» - **2, 1,54%**

УХВАЛИЛИ: обрати правління ОСББ «Новокримська 8» у кількості 5 осіб та в такому персональному складі:

- Водяха Максим Ігорович.
- Мокеєва Людмила Василівна.
- Донгаузер Ольга Миколаївна.
- Поянський Денис Іванович.
- Воронін Ігор Олегович.

4. СЛУХАЛИ: Водяху М.І., який запропонував обрати ревізійну комісію ОСББ «Новокримська 8» у кількості 3 осіб та в такому персональному складі:

- Алексєєва Олена Юріївна
- Флягіна Ірина Петрівна
- Пилипенко Олег Вадимович

ГОЛОСУВАЛИ: (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування):

«за» - **92, 75,15%** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить **3102,99 м2**, «проти» - **0, 0%**

УХВАЛИЛИ: обрати ревізійну комісію ОСББ «Новокримська 8» у кількості 3 осіб та в такому персональному складі:

- Алексєєва Олена Юріївна
- Флягіна Ірина Петрівна
- Пилипенко Олег Вадимович

5. СЛУХАЛИ: Поянського Дениса Івановича, який запропонував уповноважити голову установчих зборів ОСББ «Новокримська 8» Водяху Максима Ігоровича, співвласника квартири № 33 в будинку № 8 по вул. Новокримській в м. Дніпрі, зареєстрованого там же, підписати статут ОСББ «Новокримська 8» у нотаріуса від імені членів ОСББ «Новокримська 8»

ГОЛОСУВАЛИ: (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування):

«за» - **92, 75,15%** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить **3102,99 м2**, «проти» - **0, 0%**

УХВАЛИЛИ: уповноважити голову установчих зборів ОСББ «Новокримська 8» Водяху Максима Ігоровича (зареєстрований та є співвласником квартири № 33 в будинку № 8 по вул. Новокримській в м. Дніпрі) підписати Статут ОСББ «Новокримська 8» у нотаріуса від імені членів ОСББ «Новокримська 8».

6. СЛУХАЛИ: Вороніна І.О., який повідомив про необхідність державної реєстрації ОСББ та запропонував уповноважити голову установчих зборів ОСББ «Новокримська 8» Водяху Максима Ігоровича подати до державного реєстратора всі необхідні документи для проведення державної реєстрації ОСББ «Новокримська 8» з правом передоручення здійснення цих дій іншим особам.

ГОЛОСУВАЛИ: (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування):

«за» - **91, 74,59%** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить **3077,57 м2**, «проти» - **1, 0,5581%**

УХВАЛИЛИ: уповноважити голову установчих зборів ОСББ «Новокримська 8» Водяху Максима Ігоровича подати всі необхідні документи для проведення державної реєстрації ОСББ «Новокримська 8» з правом передоручення здійснення цих дій іншим особам.

Результати поіменного голосування та письмового опитування з усіх питань порядку денного викладені у невід'ємного додатку до протоколу.

Голова установчих зборів



Водяха М. І.

Секретар установчих зборів

Годзьківська Д. І.

Місто Дні-

Згідно п.6.Наказу Міністерства юстиції України від 22.02.2012 № 296/5 "Про затвердження Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України". нотаріус, засвідчуючи справжність підпису, не посвідчує факти, викладені у документі, а лише підтверджує, що підпис зроблений певною особою.

-про, Дніпропетровська область, Україна
Двадцять п'ятого січня дві тисячі сімнадцятого року.

Я, Романішкіна Н.О., приватний нотаріус Дніпровського міського нотаріального округу засвідчую справжність підпису **Водяхи Максима Ігоровича** та **Поянського Дениса Івановича**, які зроблено у моїй присутності.

Особу **Водяхи Максима Ігоровича** та **Поянського Дениса Івановича**, які підписали документ, встановлено, їх дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за N 12, 13
Стягнуто плати – за домовленістю

Приватний нотаріус



Всього процифровано, процифровано і скріплено нецифровано
середом